

## MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

odbor stavebního úřadu a územního plánování

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

ČÍSLO EVIDENČNÍ:

OSUUP/0536/11/Ře

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ

OSOBA:

TEL.:

E-MAIL:

VYHOTOVENO DNE:

VYPRAVENO DNE:

MÍSTO:

Jitka Řezníčková  
572 615 304  
jitka.reznickova@ub.cz  
2011-05-04  
2011-05-04  
Uherský Brod

Dle rozdělovníku

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**BISSOLO GABRIELE REP.CECA s. r. o., IČ 25581830, 687 53 Suchá loz 103** (dále jen "žadatel") podal dne 10. března 2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Ovocný sad v lokalitě ve Žlebě - oplocení, zřízení opěrných konstrukcí a kapénková závlaha** na pozemcích parc. č. 6138 (ovocný sad), 6141 (ovocný sad), 6142 (zeleň), 6170 (zeleň) a 6171 (ovocný sad) v katastrálním území Bánov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Uherský Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**7. června 2011 v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na Městském úřadě v Uherském Brodě, Masarykovo nám. 136, zasedací místnost v I. patře (bývalé Q studio).

#### Poučení:

**Žadatel zajistí**, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, **vyvěšena** na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je **grafické vyjádření záměru**, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí:

- identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- parcelní čísla dotčených pozemků,
- údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- upozornění, že námítky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží,
- grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru (§ 87 odst. 2 stavebního zákona a § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření).

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží (§ 89 odst. 1 stavebního zákona). Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Uherský Brod, Masarykovo nám. 136, I. patro, dv. č. 202 (úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 17:00 hodin).

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jiří Vrba  
vedoucí odboru stavebního úřadu  
a územního plánování

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a zároveň zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.  
15. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uherský Brod se považuje oznámení za doručené.**

Vyvěšeno a zveřejněno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění oznámení.

#### **Obdrží:**

účastníci (**dodejky do vlastních rukou**)  
BISSOLO GABRIELE REP.CECA s. r. o., IDDS: gtwravu  
obec Bánov, IDDS: v6fbfkw

#### ostatní účastníci **veřejnou vyhláškou**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín, Fügnerovo nám. č.p. 5476, 760 01 Zlín 1  
Jihomoravská plynárenská, a. s., zmocněnec JMP Net, s. r. o., Brno, IDDS: yhsctf9  
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IDDS: uh2gb5e  
Telefónica O2 Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h  
Božena Brachtlová, Růžový palouček č.p. 2347, 400 01 Ústí nad Labem 1  
obec Bystřice pod Lopeníkem, IDDS: sitbmgj  
Lubor Jesenský, Pradměstská č.p. 24, Žilina, Slovakia

Františka Vystrčilová, Bystřice pod Lopeníkem č.p. 184, 687 55 Bystřice pod Lopeníkem  
Marie Šupinová, Bystřice pod Lopeníkem č.p. 171, 687 55 Bystřice pod Lopeníkem  
Marie Konvičková, Bystřice pod Lopeníkem č.p. 74, 687 55 Bystřice pod Lopeníkem  
LUKROM PLUS s. r. o., Lípa č.p. 81, 763 11 Zlín 11

dotčené orgány (dodejky)

Obecní úřad Bánov, silniční správní úřad, ochrana ovzduší, IDDS: v6fbkw

Městský úřad Uherský Brod, odbor ŽPaZem - oddělení státní správy životního prostředí, odpady, ochrana  
ZPF, OPK, VÚ, státní správa myslivosti, Masarykovo náměstí č.p. 100, 688 17 Uherský Brod

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení hodnocení ekologických  
rizik, IDDS: scsbwku

ostatní (na vědomí)

Městský úřad Uherský Brod, odbor SÚÚP, odd. územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 100, 688  
17 Uherský Brod

Ing. Václav Výmola, Nová čtvrť č.p. 884, 687 51 Nivnice - projektant